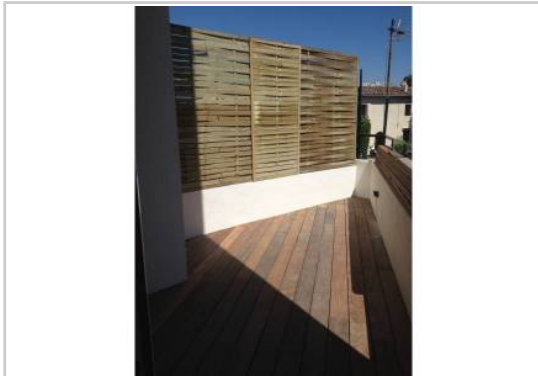


REF : 85957

Appartement - Location : 60 m² • 4 pièces
Marseille • 5ème arrdt • Saint-Pierre

850 € / mois
dont 50 € de charges



Type de bien : T4

traversant

Surface : 60 m² dont 60 m² Carrez

Etage : 1er sur 5 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Neuf

Extérieur : Balcon, Terrasse

LOCATION APPART T3 A COTE HOPITAL DE LA TIMONE
Appartement type 3 traversant en face de la faculté de la Timone
Colocation possible
Disponible à partir du 15/12/2017
Proximité du métro Timone (3min) et tous commerces
Superficie de 60 m2 composé de :
1 séjour/ salon en parquet avec double fenêtres sur le balcon
1 cuisine semi ouverte sur le salon et équipée : four, plaque à induction, hotte
2 chambres avec placard et porte fenêtre ouvrant sur balcon et terrasse en IPE en parquet
1 wc
1 Salle de bain avec cabine douche, meuble et grand placard et branchement machine à laver
1 Grand placard avec étagères pour le rangement dans le couloir
1 Terrasse extérieure en parquet IPE
1 Balcon côté rue
Appartement refait à neuf et équipé de baies vitrées isolées phonétiques et thermiques ainsi que de volets roulants électriques , radiateurs Coeur de fonte économie d'énergie, parquet Chêne et porte blindée. Tous les murs sont doublés en isolation et phonique et thermique.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
91 à 150	C	150	36 à 55	E	40

PHOTOS

