

REF : 49700

**Appartement - Location : 38 m<sup>2</sup> • Studio**  
13ème arrdt • Malpassé

**500 € / mois**  
dont 40 € de charges



Type de bien : **Studio**

Surface : 38 m<sup>2</sup>

Etage : Rdc sur 2 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

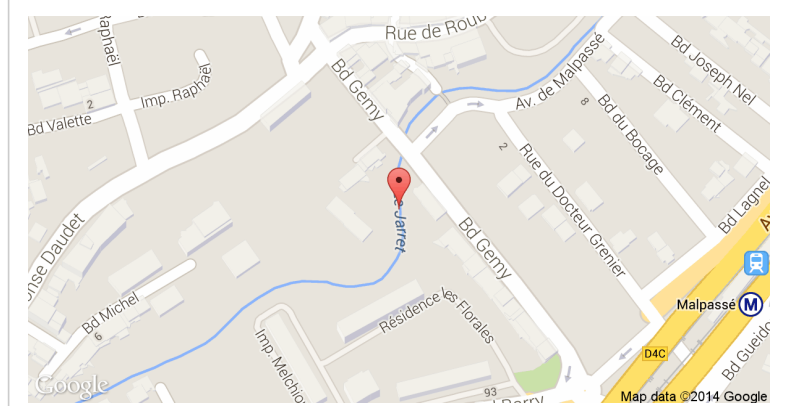
Etat du bien : Correct

A louer grand studio de 38 m<sup>2</sup>, au rez-de-chaussée d'une maison située dans le 13ème arrondissement de Marseille.

Studio avec entrée indépendante.  
Libre début août.

A 100m du métro Malpassé et à proximité de toutes commodités.

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5

A

## PHOTOS

