

REF : 89415

**Appartement - Location : 82 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
Marseille • 2ème arrdt • Les Grands-Carmes

**880 € / mois**  
dont 50 € de charges



**Type de bien :** T3

*traversant*

**Surface :** 82 m<sup>2</sup>

**Etage :** 3ème sur 3 sans ascenseur

**Chambres :** 2

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

Location T3 quartier la Joliette 82m<sup>2</sup> traversant Nord Sud lumineux et bien agencé.

Appartement entièrement rénové au 3/3ème étage composé de: Hall d'entrée / Cuisine équipé avec cellier / SDB double vasque et WC / Grand Salon (+ 25m<sup>2</sup>) / Chambre avec dressing / deuxième chambre

Proche toutes commodités (5 min à pied): métro, tram, commerce, Panier, Vieux Port, Terrasse du Port. Accès autoroute A55 et A7 très facile.

Loyer : 830€ / Provisions sur charges : 50€  
Disponible Juin 2018

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

> 450

G

451

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

> 80

G

81

## PHOTOS

