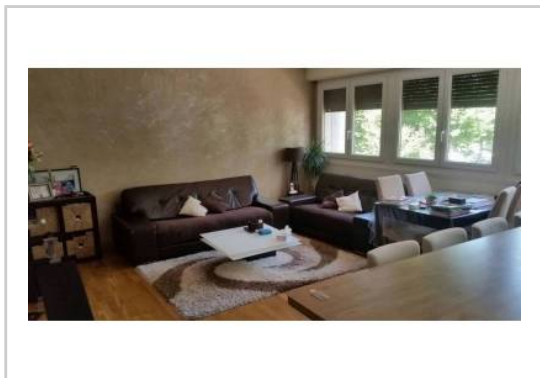


REF : 83559

Appartement - Location : 75 m² • 3 pièces
Marseille • 6ème arrdt • Lodi

880 € / mois
dont 100 € de charges



Type de bien : T3

traversant, climatisation

Surface : 75 m²

Etage : 3ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

A loue bel appartement T3 traversant, très lumineux, entièrement rénové, au 3^e étage et situé dans un immeuble calme et bien entretenue du 8^e arrondissement de Marseille.

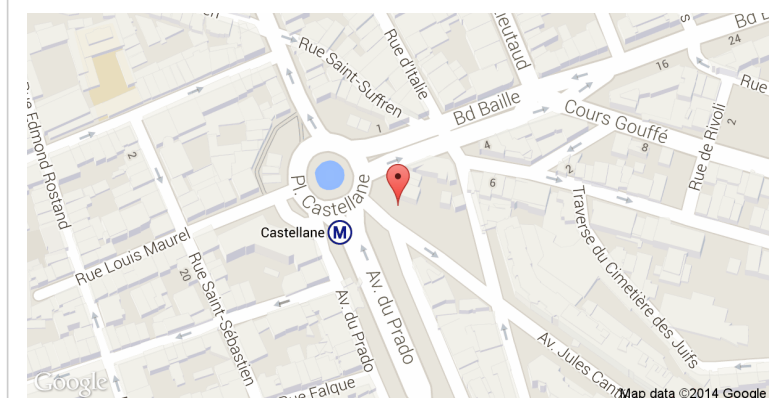
Agencé sur 75 m², il offre :

- Deux chambres au calme dont une avec balconnet de 15 et 11 m²
- Une climatisation réversible dans toutes les pièces
- Du double vitrage
- Des volets électriques
- Du parquet
- Un dressing dans chaque chambre
- Un séjour avec une belle pièce à vivre de 30 m, avec cuisine américaine équipée (meubles et électroménager : hotte, plaque, four, micro-onde)
- Une salle de bain avec douche à l'italienne et une baignoire
- Une porte blindée et alarme
- Une cave

Appartement très bien isolé avec faible consommation électrique.

Pas de parking mais possibilité de se stationner gratuitement à

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

