

REF : 62197

Appartement - Location : 74 m² • 3 pièces
8ème arrdt • Le Rouet

1 095 € / mois
dont 100 € de charges



Type de bien : T3

traversant

Surface : 74 m² dont 74 m² Carrez

Etage : 2ème sur 9 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Parking : Box simple

Extérieur : Loggia de 14 m²

Quartier Prado-Perier dans résidence soignée et sécurisée.
Proche métro-bus-commerces
GRAND T3 traversant sud-nord (salon/cuisine et grande loggia de 14 m² au sud, les 2 chambres au nord).
GARAGE en sous sol avec box fermé (1 voiture + 1 moto).

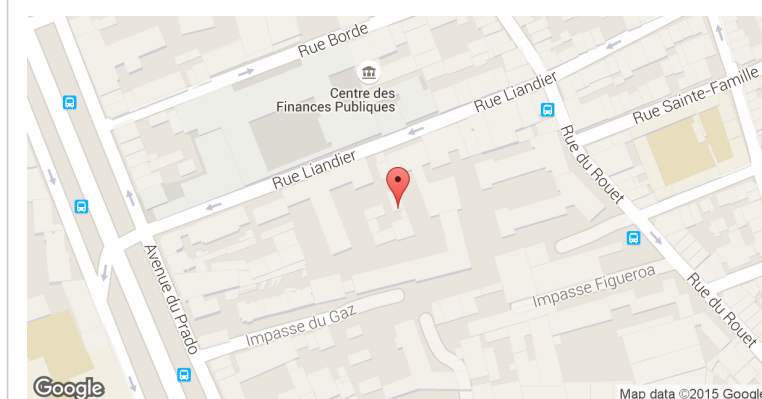
Composé de:

- un séjour de 27 m²
- 2 Grandes chambres
- Cuisine semi ouverte sur le salon, équipée d'une table de cuisson +hotte
- Emplacements LL frontal, LV, four encastrable et frigo
- 3 grands placards
- SDB carrelée avec baignoire + radiateur sèche serviette
- WC indépendant
- chauffage électrique programmable
- 14m² de loggia + jardinières

995€ par mois, pour avance sur charge locative 100
Dépôt de garantie 995€

Libre 15 octobre 2017

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	14 m ²	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg égCO ₂ /m ² /an
> 450	G	451	> 80	G 81

PHOTOS

