

REF : 54322

**Appartement - Location : 70 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
7ème arrdt • Saint-Victor

**680 € / mois**  
dont 30 € de charges



**Type de bien :** T3

*traversant*

**Surface :** 70 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 2 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Correct

*Location spacieux T2/3 70 m2,  
Peinture refaite dans l'appartement.  
Au 1ème étage.*

*Belle pièce à vivre,  
cuisine équipée avec plaque chauffante,  
1 Chambres  
Salle d'eau avec douche et wc refait neuf*

*Particularité : garer la voiture de 18H à 8H ainsi que le week end  
gratuitement.*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
-	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO2/m²/an	
91 à 150	C	150	11 à 20	C	20

## PHOTOS

