

REF : 26155

Appartement - Location : 70 m² • 3 pièces
12ème arrdt • Saint-Julien

860 € / mois
dont 120 € de charges



Type de bien : T3

Surface : 70 m²

Etage : 8ème sur 10 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Parking : Place simple

Extérieur : Balcon

A louer bel appartement T3 en très bon état, calme, ensoleillé et avec vue dégagée, au 8^e étage sur 10 avec ascenseur dans le 12^e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 70 m², il comprend :

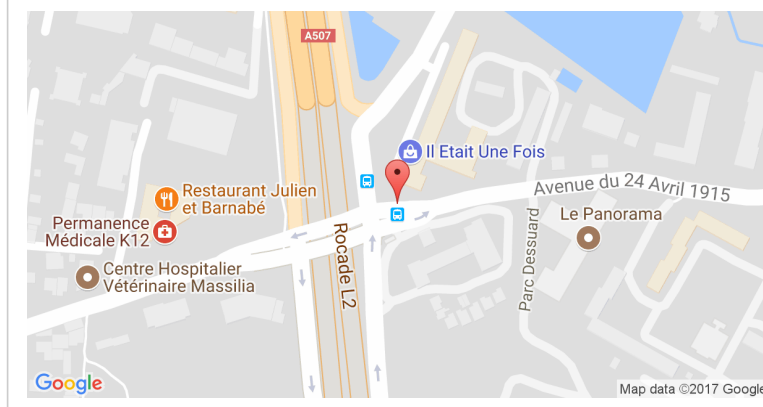
- Un séjour
- Une cuisine aménagée
- Deux chambres
- Une salle de bain
- Un WC indépendant
- Un parking dans la résidence
- Deux balcons
- Un chauffage collectif
- Une cave

Disponible au 1^{er} juin, voire plus tôt 2012.

Prévoir 120 euros de charges en plus loyer de 740 euros incluant l'eau froide, les charges des parties communes, l'eau chaude, et le chauffage. Un mois de caution.

A proximité de bus, métro, tramway, commerces et toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

