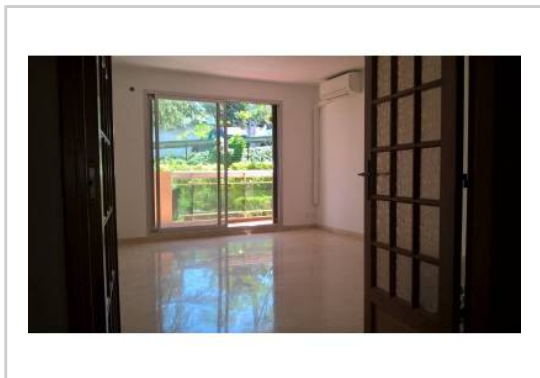


REF : 79739

Appartement - Location : 70 m² • 3 pièces
Marseille • 9ème arrdt • Les Baumettes

890 € / mois
dont 40 € de charges



Type de bien : T3

climatisation

Surface : 70 m²

Etage : Rdc sur 2 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Place simple

Extérieur : Loggia, Terrasse

particulier loue T3 entièrement rénové, Mazargues, proche ttes commodités, commerces, écoles, arrêt de bus devant immeuble petite résidence de 10 appartements, bon standing, sécurisé, très bien habité, place de parking libre à partir du mois de juin

climatisation réversible + convecteurs électriques
sols marbre travertin

1 hall d'entrée, interphone, cuisine équipée, plaque induction et four pyrolyse neufs, 1 beau salon, 2 chambres parquetées, grande terrasse sur salon et deux chambres

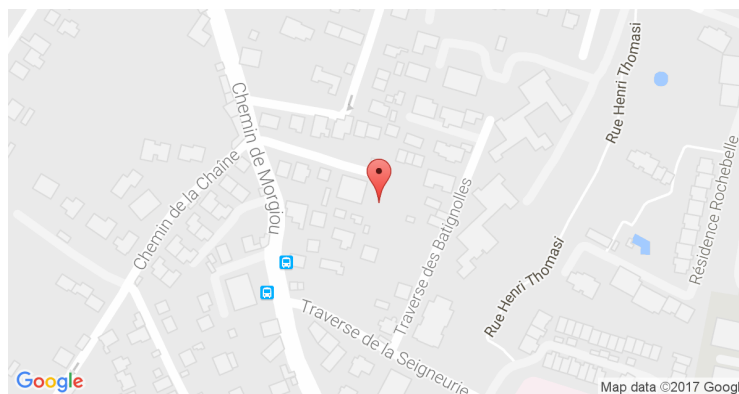
1 penderie et dressing dans le hall
salle d'eau avec douche extra plate, plan de travail avec lavabo intégré en pierre d'amazonie, sèche serviettes, belles prestations ? GRAND WC

1 balcon sur cuisine, exposition sud est, sud, rdc surélevé

850e + charges 20/30e
aucun frais ni honoraires
visite à partir de mi mai (fin des travaux)

1er contact par mail uniquement
merci d'indiquer dans le mail, profession ou retraités et montant

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
151 à 230	D	200	21 à 35	D	25

PHOTOS

