

REF : 63619

**Appartement - Location : 69 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
5ème arrdt • Le Camas

**853 € / mois**  
dont 90 € de charges



**Type de bien : T3**

*traversant*

**Surface : 69 m<sup>2</sup>**

**Etage : 4ème sur 5 avec ascenseur**

**Chambres : 2**

**Salle de bain : 1**

**Salle d'eau : 1**

**Etat du bien : Correct**

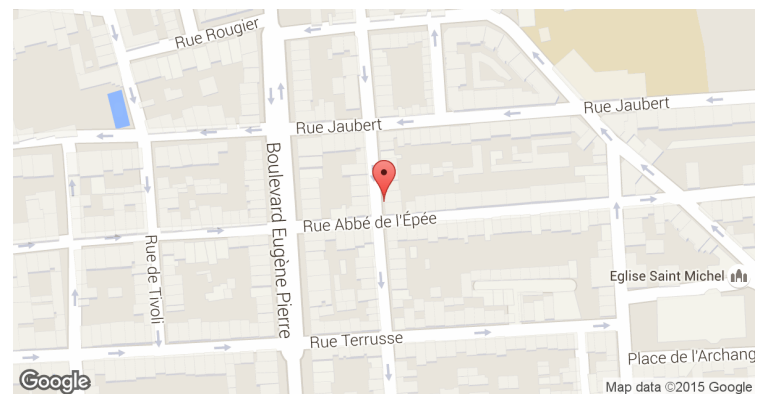
Extérieur : Balcon

*A louer appartement T3 de 69 m2 très clair ensoleillé et avec un chauffage central individuel au gaz, au 4e étage, situé dans le 4e arrondissement de Marseille.*

DPE: C  
GES: D

*Proche du tram et du métro, des écoles, de tous les commerces. A proximité de toutes commodités.*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO2/m²/an	
91 à 150	<b>C</b>	102	21 à 35	<b>D</b>	24

## PHOTOS

