

REF : 72106

Appartement - Location : 67 m² • 3 pièces
8ème arrdt • Sainte-Anne • 6 Rue Marie-Louise

896 € / mois
dont 136 € de charges



Type de bien : T3

Surface : 67 m²

Etage : 6ème sur 7 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Chauffage : Chaudière à gaz
Chauffage individuel

Immeuble : De 1949 à 1997

Parking : Place simple

Extérieur : Terrasse

Disponibilité : Immédiate

A louer beau T3 d'une superficie de 67 m² entièrement rénové dans le quartier Saint Anne :

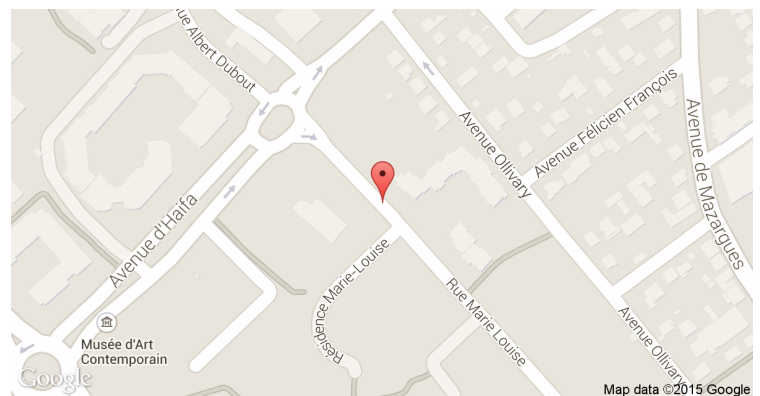
- une cuisine séparée non aménagée et non équipée,
- un grand séjour,
- 2 chambres dont une avec placard
- une terrasse
- placard dans le couloir, et salle de bains.

Au calme absolu, donnant sur le jardin arboré de la résidence sécurisée,

Possibilité de se garer à l'intérieur de la résidence,

A visiter sans tarder !

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Fenêtres

Double vitrage
 En PVC
 En bois

Chauffage

Chaudière à gaz
 Chauffage individuel

Rangement, Stockage

Cave

Immeuble

De 1949 à 1997

Etat

Façade : Bon

Situation

Commerces à moins de 200m
 Transports à moins de 200m

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Salon	-	-	Lino	-	-
Cuisine	-	-	Lino	-	-
Chambre 1	-	-	Lino	-	Cour
Chambre 2	-	-	Lino	-	-
SdB	-	-	Carrelage	-	-
Terrasse	-	-	Béton	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

151 à 230

D

189

GES

kg éqCO₂/m²/an

36 à 55

E

44

PHOTOS

