mymarseille.com
créateur de rencontres immobilières

DESCRIPTIF DU BIEN

REF : 68098

Appartement - Location : 65 m² • 3 pièces
13ème arrdt • La Croix-Rouge

800 € / mois
dont 120 € de charges

Type de bien : T3

Surface : 65 m²
Etage : 1er sur 4 avec ascenseur
Chambres : 2
Salle de bain : 1
Etat du bien : Neuf
Chauffage : Chauffage individuel

Immeuble : Moins de 10 ans
Parking : Place simple
Extérieur : Terrasse, Piscine

Secteur La croix-Rouge limite Allauch, dans une résidence récente et sécurisée, Mymarseille location vous propose ce bel appartement:

D'une superficie de 65 m², il est composé :

-D'un grand séjour lumineux avec coin cuisine à aménager selon votre convenance donnant sur une très belle terrasse,

-De deux chambres avec placard aménagé,

-D'une salle de bains et WC séparé,

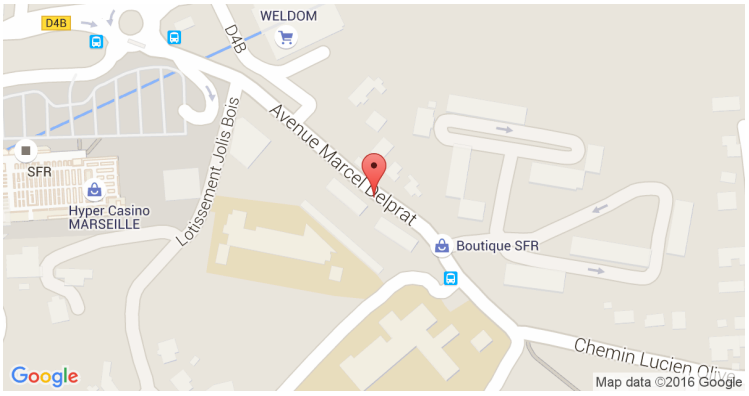
-D'une terrasse

Cet appartement bénéficie d'une place de parking dans la résidence.

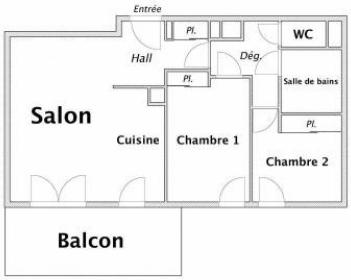
La résidence est équipée d'une piscine collective accessible uniquement pour les personnes de la résidence.

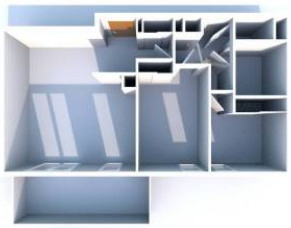
Vous profiterez du calme absolu et de la verdure attenante pour vous ressourcez.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



PLANS





MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :

mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Fenêtres
Double vitrage
En PVC

Chauffage
Chauffage individuel

Rangement, Stockage
Local moto

Immeuble
Moins de 10 ans

Etat
Façade : Bon
Parties communes : Bon

Situation
Commerces à moins de 200m
Transports à moins de 200m

Sécurité copropriété
Portail
Interphone
Vidéophone

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Hall d'entrée	-	-	Carrelage	-	-
Salon	-	-	Carrelage	Sud-ouest	Terrasse
Cuisine US	-	-	Carrelage	Sud-ouest	Terrasse
Chambre 1	-	-	Carrelage	-	-
Chambre 2	-	-	Carrelage	-	-
SdB	-	-	-	-	-
WC	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	Béton	Sud-ouest	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an
91 à 150 C 133

GES kg éqCO2/m²/an
≤ 5 A 4

PHOTOS