

REF : 90741

Appartement - Location : 65 m² • 3 pièces
Marseille • 12ème arrdt • Les Caillols

923 € / mois
dont 91 € de charges



Type de bien : T3

traversant

Surface : 67 m² dont 65 m² Carrez

Etage : 1er sur 4 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Parking : Place simple, box simple

Extérieur : Terrasse

Marseille La Pomme/Caillols, superbe T3, prestations de standing, calme, loyer 832 € + 91 € charges (eau froide, parties communes) = 923 €.

67 m² plus terrasse de 9,5 m² au sud-ouest, 1er étage avec ascenseur. Résidence récente fermée et sécurisée. Libre fin septembre.

Place de parking privative et boîte fermé en sous-sol
Expo nord-est/ sud - ouest, traversant, séjour 22 m², 2 chambres, nombreux placards, salle de bain avec fenêtre, cuisine meublée et semi équipée, chauffage électrique, carrelage au sol et sur terrasse, appartement traversant. Proximité bus, tramway, commerces, écoles, collèges et lycées. Très facile d'accès par l'autoroute A50 ou le tunnel Prado Carénage.
ordures ménagères 342 €/an

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
91 à 150	C	130	> 80
			G
			85

PHOTOS

