

REF : 76218

Appartement - Location : 65 m² • 3 pièces
4ème arrdt • Chutes-Lavie

870 € / mois
dont 120 € de charges



Type de bien : T3

Surface : 65 m²

Etage : 2ème sur 4 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Box simple

Extérieur : Terrasse

A louer appartement exposé sud, très calme, au 2e étage avec ascenseur et visiophone, situé dans une résidence sécurisée du 4e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 65 m², il comprend :

- Une terrasse de 10 m²
- Un box fermé de 22 m²
- Un séjour/cuisine de 29 m²
- Un hall
- Deux chambres
- Un WC séparé

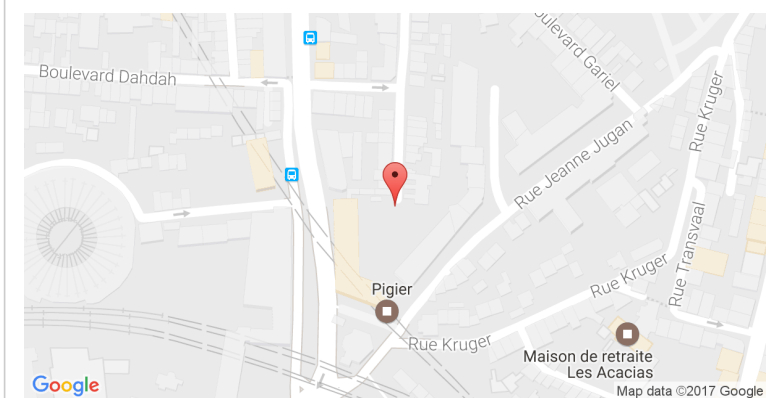
- Une salle de bain avec baignoire
- Une cuisine neuve semi-équipée (plaque induction et hotte), emplacement lave-vaisselle, lave-linge et four

Chauffage central avec compteur individuel et eau compris dans les charges (120 euros par mois).

Construction neuve.

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

GES kg éqCO2/m²/an

≤ 5

A

PHOTOS

