

REF : 83484

**Appartement - Location : 61 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
Marseille • 1er arrdt • Belsunce

**740 € / mois**  
dont 70 € de charges



Type de bien : T3

Surface : 61 m<sup>2</sup>

Etage : 4ème sur 5 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

T3 de 61 m<sup>2</sup> à louer au 4e étage 13001 Marseille (proche gare saint Charles).  
Loyer : 670 euros + 70 euros de charges (eau, électricité et entretien immeuble)

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	> 80	G
451		81	

## PHOTOS

