

REF : 43962

**Appartement - Location : 59 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
1er arrdt • Opéra

**720 € / mois**  
dont 60 € de charges



Type de bien : T3

Surface : 59 m<sup>2</sup>

Etage : 4ème sur 5 sans ascenseur

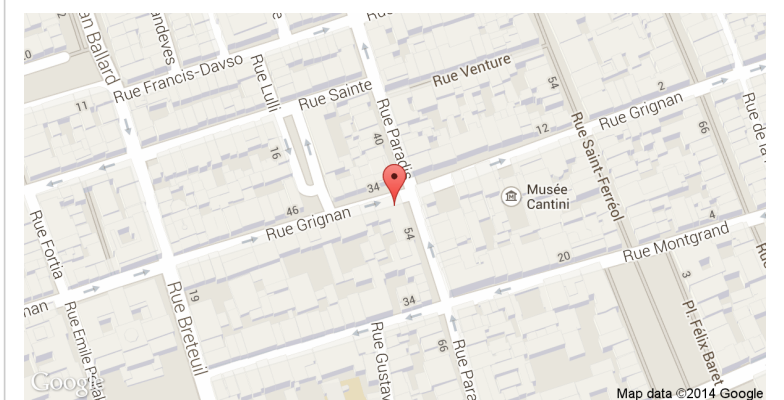
Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Appartement T3 proche du Vieux-Port, ensoleillé, sans vis-à-vis.  
59m<sup>2</sup>. 4ème étage sans ascenseur.  
Salon, 2 chambres, cuisine semi-équipée, salle de bains,  
WC séparé.  
Chauffage central individuel au gaz.  
Loyer : 660€ - provision pour charges : 65€.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
231 à 330		E	254.4	56 à 80	F

## PHOTOS

