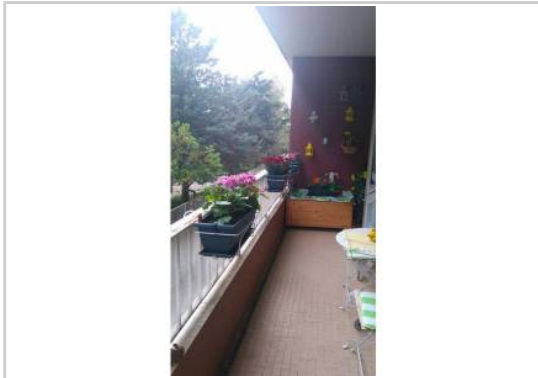


REF : 89264

**Appartement - Location : 59 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
Marseille • 9ème arrdt • Le Cabot

**780 € / mois**



Type de bien : T3

Surface : 59 m<sup>2</sup>

Etage : 1er sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Balcon

#### Loue

Après désistement l'appartement est de nouveau à la location .  
Au boulevard du redon 9ème arrondissement dans résidence la  
rouviere avec tout commerces, école dans la résidence, proche  
faculté de luminy ainsi que collège.

Appartement au premier etg avec balcon , cuisine ouverte,  
SdB avec baignoire, cave, digicode, gardienne dans l'immeuble .

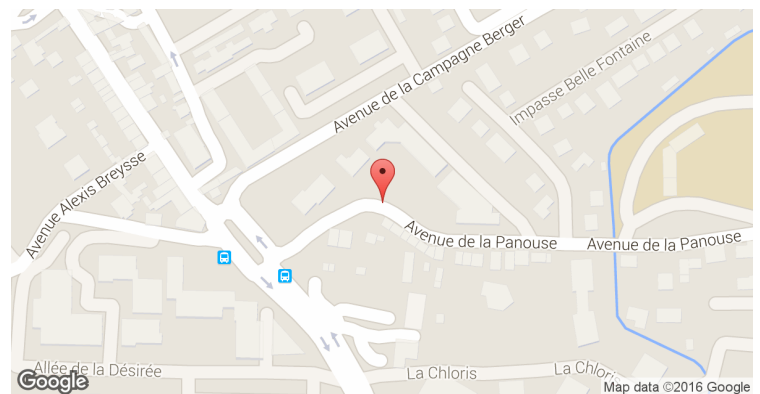
#### Conditions de location

Avoir un garant

Avoir un cdi

L'ensemble des revenus représentant 2.5 le montant du loyer .

#### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



#### MES NOTES PERSONNELLES :

#### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

