

REF : 85766

Appartement - Location : 59 m² • 3 pièces
Marseille • 9ème arrdt • Le Cabot

906 € / mois
dont 90 € de charges



Type de bien : T3

Surface : 59 m²

Etage : 3ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Neuf

Extérieur : Terrasse

Le Cabot, superbe T3 neuf de 59m² avec garage fermé et grande terrasse de 20m² sans vis à vis, au 3ème étage d'une résidence neuve de standing aux normes basses consommations, "L'Origami", en plein coeur d'un quartier résidentiel, à deux pas de toutes les commodités et commerces, deux chambres dont une avec placard, salle-de-bains avec baignoire, wc séparés, placards dans le couloir, cuisine américaine aménagée et partiellement équipée (meubles hauts, meubles bas, plaque et hotte), jolie pièce à vivre, terrasse ensoleillée sans vis-à-vis avec vue sur la verdure, parquet dans toutes les pièces, garage fermé en sous-sol

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

