

REF : 32938

Appartement - Location : 57 m² • 3 pièces
Marseille • 4^{ème} arrdt • Cinq-Avenues
47 Rue des Trois Frères Carasso

775 € / mois
dont 30 € de charges



Type de bien : T3

Surface : 57 m²

Etage : 5^{ème} sur 7 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Neuf

Parking : Box simple

Extérieur : Loggia

Particulier loue appartement 3 pièces de 57 m² avec loggia + box fermé, très lumineux et au calme absolu dans résidence contemporaine neuve labellisée BBC, secteur 5 avenues les chartreux. Proximité tous commerces, tramway et métro. Type 3 avec séjour, cuisine US aménagée, 2 chambres, une salle de bain et un WC séparé. 5^{ème} étage / 7 côté cour. Production eau chaude et chauffage collectif. Logement très économe et à très faible émission de GES. Serrure 3 points. Ascenseur et visiophone. Box privatif sécurisé en sous-sol. Disponible immédiatement.

Possibilité de location appartement seul

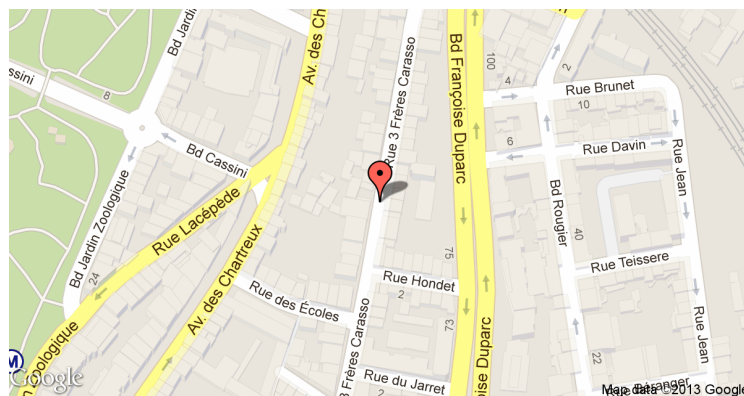
Loyer hors charges 760 euros

Charges : 110 euros dont provision pour chauffage et eau.

Dépôt de garantie : 760 euros

Honoraires : néant

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
≤ à 50	A	28.5	6 à 10
			B
			6.7

PHOTOS

