

REF : 78267

**Appartement - Location : 56 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
Marseille • 4ème arrdt • La Blancarde

**740 € / mois**  
dont 60 € de charges



Type de bien : T3

Surface : 56 m<sup>2</sup>

Etage : 1er sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Balcon

A louer appartement T3 entièrement refait à neuf, bénéficie d'une grande luminosité, au 1ère étage et situé dans un immeuble du 4ème arrondissement de Marseille

Agencé sur 56 m<sup>2</sup>, il offre :

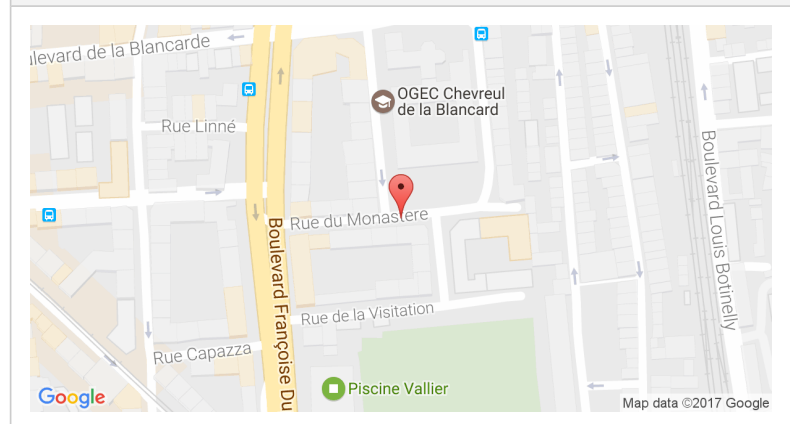
- Un séjour
- Deux chambres
- Une salle de bain
- Une douche italienne
- Un WC indépendant
- Un balcon

Charges: 60 euros.

Dépôt de garantie: 680 euros.

A proximité de toutes commodités.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



## MES NOTES PERSONNELLES :

## NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

