

REF : 5305

Appartement - Location : 55 m² • 3 pièces
9ème arrdt • Sainte-Marguerite

799 € / mois
dont 100 € de charges



Type de bien : T3

traversant

Surface : 55 m²

Etage : 7ème sur 8 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Chauffage : Chauffage collectif

Immeuble : De 1949 à 1997

Parking : Place simple

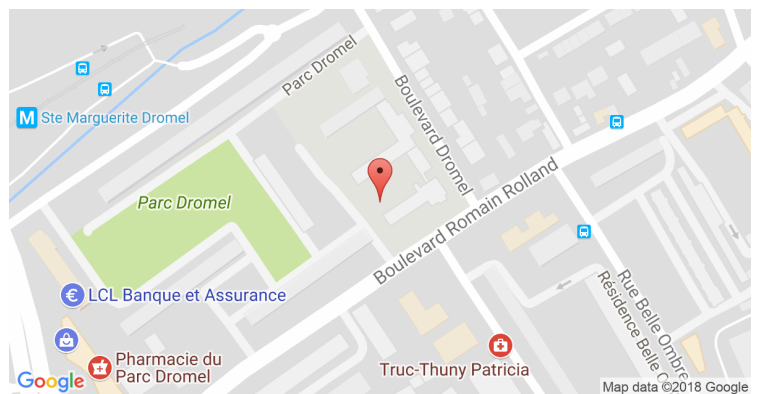
Extérieur : Loggia, Balcon

Situé dans un immeuble avec ascenseur dans une résidence calme et fermée du 9ème arrondissement "Le Parc Dromel", ce beau T3 traversant de 65m² entièrement refait est exposé Est-Ouest et il comprend :

- deux chambres
- un vaste séjour
- une cuisine aménagée
- une salle de bain
- une loggia
- un balcon

L'appartement se situe à proximité des commerces et il sera disponible le 1er Mai 2011.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Fenêtres

Double vitrage
 En PVC

Chauffage

Chauffage collectif

Rangement, Stockage

Cave

Immeuble

De 1949 à 1997

Etat

Façade : Bon
 Toiture : Non précisé

Situation

Commerces à moins de 200m
 Transports à moins de 200m

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Salon	-	-	Parquet	-	-
Cuisine US	-	-	Parquet	-	-
Chambre 1	-	-	Parquet	-	-
Chambre 2	-	-	Parquet	-	-
SdB	-	-	Parquet	-	-
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	451	> 80
			G
			81

PHOTOS

