

REF : 78219

**Appartement - Location : 55 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
Marseille • 15ème arrdt • Notre-Dame-Limite

**680 € / mois**  
dont 80 € de charges



**Type de bien :** T3

*traversant*

**Surface :** 55 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 3 sans ascenseur

**Chambres :** 2

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

Extérieur : Veranda, Balcon

*A louer appartement T3 en bon état, traversant, entièrement rénové, très lumineux, au 2ème étage et situé dans le 15ème arrondissement de Marseille*

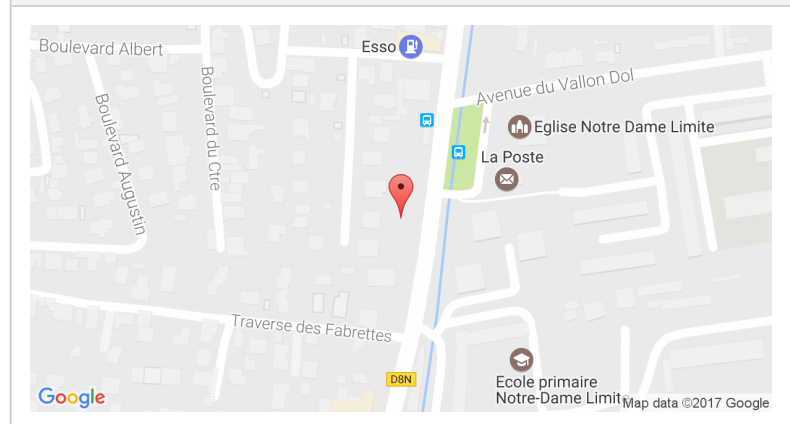
*Agencé sur 55 m<sup>2</sup>, il offre :*

- Une cuisine ouverte sur un salon
- Deux chambres
- Une salle de bain
- Des WC séparés
- Deux balcons dont le premier dans le côté rue et le deuxième dans le côté véranda

*Provision sur charges: 80 euros/mois.*

*A proximité de toutes commodités ( la Gavotte, septième les Vallons).*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



## MES NOTES PERSONNELLES :

## NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Véranda	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

