

REF : 35471

Appartement - Location : 54 m² • 3 pièces
5ème arrdt • La Conception

780 € / mois
dont 95 € de charges



Type de bien : T3

Surface : 54 m² dont 54 m² Carrez

Etage : 5ème sur 7 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Chauffage : Chaudière à gaz
Chauffage collectif

Immeuble : De 1900 à 1948

Extérieur : Balcon

Disponibilité : 01/09/2017

Secteur Saint Pierre, La conception, à proximité des métros et commerces, à louer :

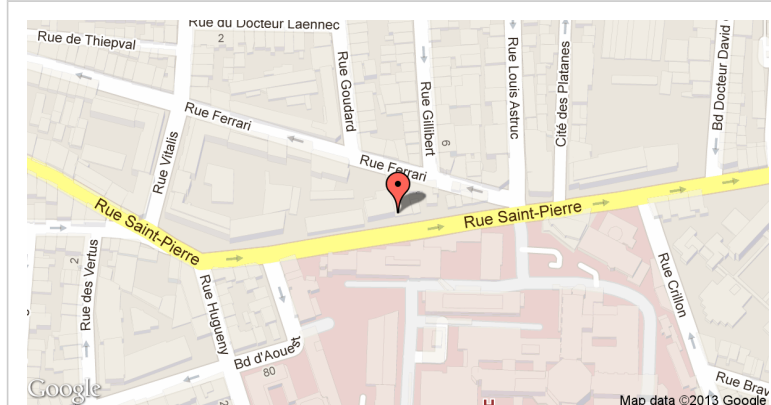
T3 dans immeuble semi récent de 54 m2 avec balcon 3m2, refait entièrement à neuf, composé:

hall, séjour, cuisine entièrement équipée américaine, 2 chambres, salle d'eau, wc indépendant et dressing. Très lumineux.

Cave 3.9m2.

A visiter sans tarder.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Fenêtres

Double vitrage
 En PVC

Chauffage

Chaudière à gaz
 Chauffage collectif

Rangement, Stockage

Cave

Immeuble

De 1900 à 1948

Etat

Façade : Bon

Sécurité copropriété

Interphone

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Salon	-	21 m ²	Carrelage	-	-
Cuisine US	-	-	Carrelage	-	-
Chambre 1	-	10 m ²	Carrelage	-	-
Chambre 2	-	11 m ²	Carrelage	-	-
SdEau	-	2 m ²	Carrelage	-	-
Hall d'entrée	-	5 m ²	Carrelage	-	-
Dressing	-	1 m ²	Carrelage	-	-
WC	-	-	Carrelage	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an	GES	kg éqCO ₂ /m ² /an
151 à 230	D	225	36 à 55
			E 45

PHOTOS

