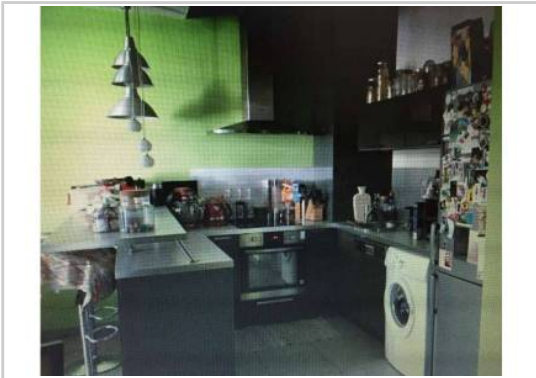


REF : 68853

Appartement - Location : 52 m² • 3 pièces
8ème arrdt • Saint-Giniez

775 € / mois



Type de bien : T3

Surface : 52 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

A louer appartement T3 intégralement rénové en 2011, au 2e étage sans ascenseur, situé dans un petit immeuble haussmannien du 8e arrondissement de Marseille.

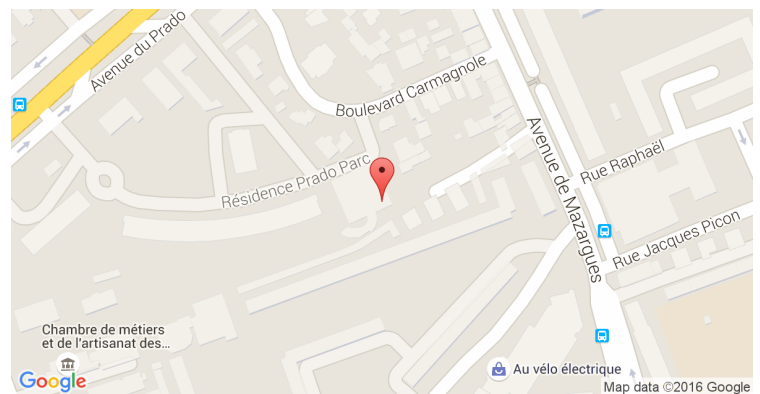
Agencé sur 52 m² (Loi Carrez), il offre :

- Un hall d'entrée
- Deux chambres avec placards muraux
- Un séjour
- Une cuisine toute équipée (hotte, plaque à induction quatre feux, four double, lave-vaisselle)
- Une salle de bain avec douche à l'italienne
- Un WC suspendu séparé
- Un chauffage électrique individuel
- Du parquet dans le séjour, le hall d'entrée et les chambres
- Du carrelage dans la cuisine et le WC

Isolations thermiques et phoniques, électricité et plomberie.

A proximité de toutes commodités (écoles (crèche au lycée), hôpital Saint-Joseph, pédiatre, tous commerces, mer, stade, autoroutes

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

