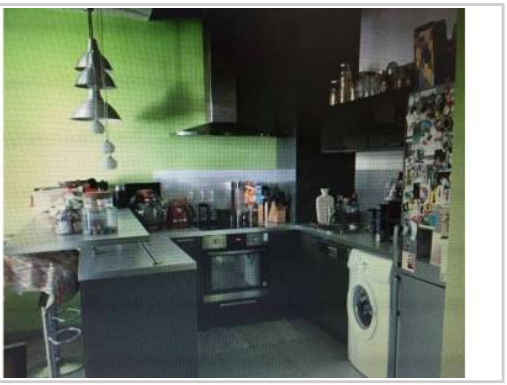
mymarseille.com
créateur de rencontres immobilières

DESCRIPTIF DU BIEN

REF : 68853

Appartement - Location : 52 m² • 3 pièces
8ème arrdt • Saint-Giniez

775 € / mois



Type de bien : T3

Surface : 52 m²
Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur
Chambres : 2
Salle de bain : 1
Etat du bien : Rénové

A louer appartement T3 intégralement rénové en 2011, au 2e étage sans ascenseur, situé dans un petit immeuble haussmannien du 8e arrondissement de Marseille.

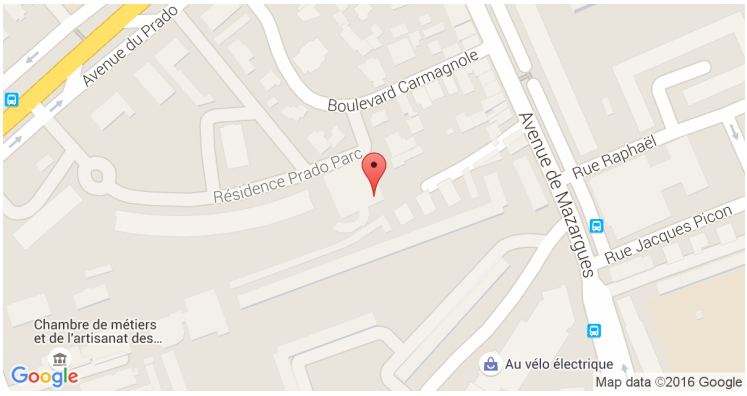
Agencé sur 52 m2 (Loi Carrez), il offre :

- Un hall d'entrée
- Deux chambres avec placards muraux
- Un séjour
- Une cuisine toute équipée (hotte, plaque à induction quatre feux, four double, lave-vaisselle)
- Une salle de bain avec douche à l'italienne
- Un WC suspendu séparé
- Un chauffage électrique individuel
- Du parquet dans le séjour, le hall d'entrée et les chambres
- Du carrelage dans la cuisine et le WC

Isolations thermiques et phoniques, électricité et plomberie.

A proximité de toutes commodités (écoles (crèche au lycée), hôpital Saint-Joseph, pédiatre, tous commerces, mer, stade, autoroutes

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :

mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

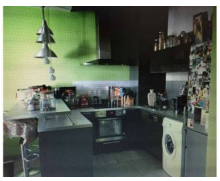
* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 A

GES kg éqCO2/m²/an

≤ 5 A

PHOTOS