

REF : 87521

**Appartement - Location : 40 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
Marseille • 1er arrdt • Le Chapitre

**650 € / mois**  
dont 50 € de charges



Type de bien : T3

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Etage : 3ème sur 3 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

*A louer appartement T3 au 3ème et dernier étage sans ascenseur. Sans vis à vis.  
Proximité transport en commun et commerces, accès autoroute proche, rue calme, ensoleillé, plein sud.  
Chauffage individuel électrique, eau chaude par cumulus.*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

| DPE   | kWhEP/m <sup>2</sup> /an | GES | kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an |
|-------|--------------------------|-----|--|
| > 450 | <b>G</b>                 | 451 | > 80                                     |
|       |                          |     | <b>G</b> 81                              |

## PHOTOS

