

REF : 54322

**Appartement - Location : 70 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
7ème arrdt • Saint-Victor

**680 € / mois**  
dont 30 € de charges



**Type de bien :** T3

*traversant*

**Surface :** 70 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 2 avec ascenseur

**Chambres :** 2

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Correct

T3 LUMINEUX 70 M2 BELLE EXPOSITION DONNANT SUR LE JARDIN DE LA COLONNE DE NOTRE DAME DE LA GARDE AU CALME ET ENSOLEILLE

IMMEUBLE DE 2 ETAGES

CUISINE AMENAGEE AVEC MEUBLES DE RANGEMENTS

2 CHAMBRES AU CALME SUR ROCHER AUCUN VIS A VIS

2EME ETAGE

EXIGEONS SALARIE EN CDI

VENEZ LE VISITER

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
-	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
91 à 150	<b>C</b>	150	11 à 20	<b>C</b>	20

## PHOTOS

