

REF : 82428

Appartement - Location : 67 m² • 2 pièces
8ème arrdt • Périer

1 100 € / mois
dont 150 € de charges



Type de bien : T2

climatisation

Surface : 68 m² dont 67 m² Carrez

Etage : 1er sur 9 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Toit_terrasse, Terrasse

GRAND T2 VIDE ou MEUBLE avec 40 M2 de terrasse, surface 68 M2, dans le carré d'or de MARSEILLE au 1er étage d'un immeuble bourgeois

Composé de :

1 Terrasse de 40 M2 .

1 grand Séjour de 22,25 M2 avec CHEMINÉE.

1 grande Chambre de 19,20 M2 avec une grande baie ouvrant sur la terrasse.

1 Cuisine entièrement équipée de 10,37 M2

1 Salle de bain de 5,61 M2 aérée par 1 grande fenêtre

1 Hall d'entrée de 7,24 M2

1 Dégagement chambre/salle de bain de 3,63 M2

Caractéristiques :

En excellent état, ameublement soigné pouvant convenir à tout public, très lumineux, aéré : grandes ouvertures (baies et fenêtres) avec double vitrage et volets électriques.

Orientation sud-est, sans vis à vis.

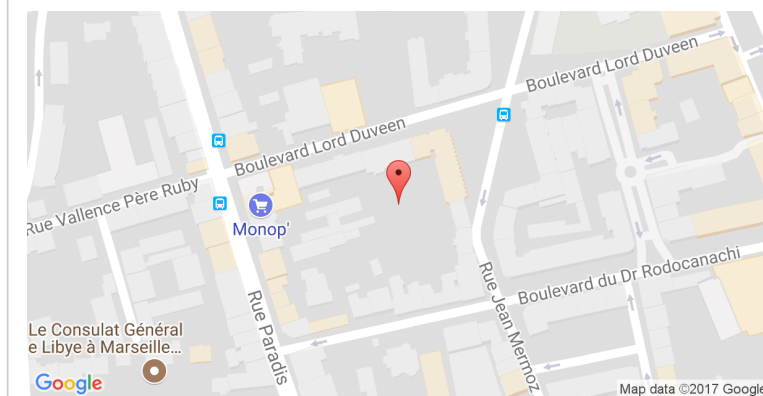
Interphone, conciergerie, 2 ascenseurs, local à vélo/poussettes.

CLIMATISATION. Accès INTERNET

Chauffage collectif, Compteur d'eau individuel.

(...)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Toit terrasse	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
231 à 330	E	250	36 à 55	E	50

PHOTOS

