

REF : 88114

**Appartement - Location : 60 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 4ème arrdt • Cinq-Avenues

**670 € / mois**  
dont 30 € de charges



**Type de bien :** T2

*traversant*

**Surface :** 60 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 3 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

Marseille 13004

Grand appartement de type 2 de 60m2 composé d'un grand séjour de 25 m2, d'une grande chambre de 20m2, d'une salle de bain, d'une cuisine séparée situé au 2ème étage et d'une chambre de bonne au dernier étage

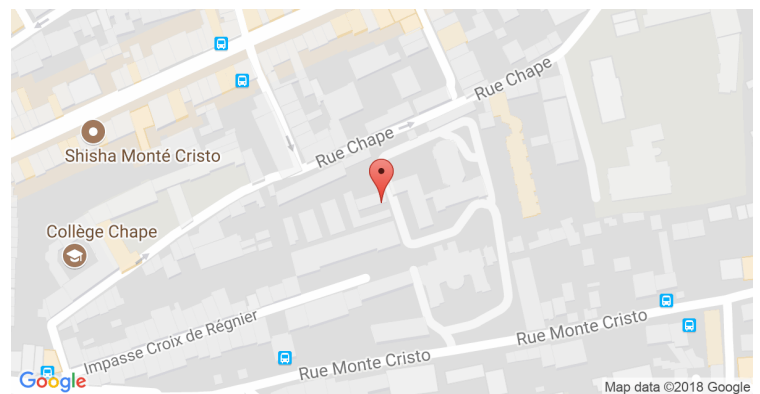
Idéal pour un couple qui souhaite être au calme au cœur de Marseille

Cet appartement est situé dans une rue très calme et il est très propre.

Prestations: chauffage au gaz, tomettes, haut-plafonds, cuisine équipée, chambre de bonne, très calme.

Visites de préférence le samedi

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
-	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m²/an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

