

REF : 78382

Appartement - Location : 55 m² • 2 pièces
1er arrdt • Opéra

700 € / mois
dont 50 € de charges



Type de bien : T2

Surface : 55 m² dont 55 m² Carrez

Etage : 4ème sur 5 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Très bel appartement exposé Sud dans immeuble Marseillais T2 de 55m2, au 4ème étage sans ascenseur, seul sur le palier. Il est situé dans le quartier opéra/vieux port avec tous les commerces à proximité.

Loyer mensuel 650€ + 50€ de charges.

Il s'agit d'un appartement refait à neuf il y a 3 ans, belle hauteur sous plafond, avec cuisine ouverte sur une pièce à vivre parquetée très agréable et lumineuse. Il dispose d'une chambre avec un dressing, une buanderie aménagée, une salle d'eau avec grande douche et chauffe serviettes, ainsi que des toilettes séparées.

Appartement qui dispose de la fibre numérique et du double vitrage PVC sur toutes les fenêtres.

Libre à compter de juillet 2017.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
-	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

