

REF : 74077

**Appartement - Location : 55 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
8ème arrdt • Le Rouet

**640 € / mois**



**Type de bien :** T2

**Surface :** 55 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 4 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle d'eau :** 1

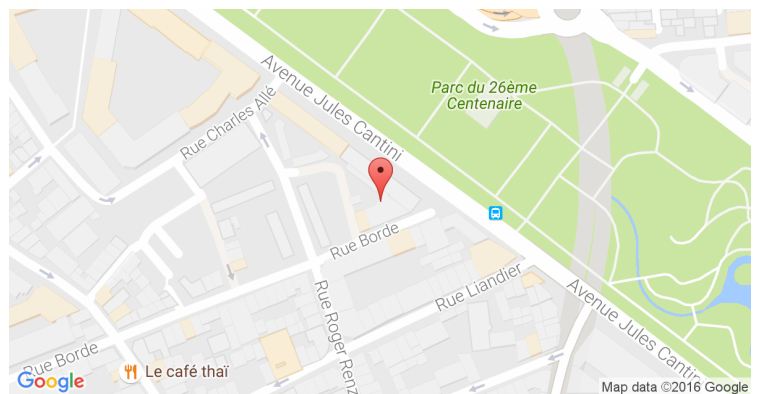
**Etat du bien :** Correct

*A vendre appartement T2 de 55 m<sup>2</sup>, au 1er étage, situé dans un petit immeuble du 8e arrondissement de Marseille.*

*Locataire avec références exigées.*

*A proximité de toutes commodités (à 10 mètres du parc du 26ème centenaire, commerces et transports).*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5

A

## PHOTOS

