

REF : 65994

**Appartement - Location : 52 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
5ème arrdt • Le Camas

**650 € / mois**



Type de bien : T2

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Etage : 3ème sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

A louer grand appartement T2 typiquement marseillais, lumineux, très calme, avec beaucoup de charme, entièrement rénové, au 3ème sur cour sans ascenseur, situé dans un immeuble calme du 5ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 52 m<sup>2</sup>, il offre :

- Une cuisine
- Une salle de bain aménagée
- Un séjour avec 2 fenêtres sur cour
- Une chambre avec une fenêtre sur cour
- Un dressing ou petit bureau
- Un WC séparé
- Un chauffage électrique

Les fenêtres sont à doubles vitrages.  
Belle hauteur sous plafond, sol tomettes et moulures.

A proximité des commerces, tramway, métro et toutes commodités.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50

A

GES kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5

A

## PHOTOS

