mymarseille.com
créateur de rencontres immobilières

DESCRIPTIF DU BIEN

REF : 58085

Appartement - Location : 50 m² • 2 pièces
8ème arrdt • Périer

690 € / mois
dont 30 € de charges

Type de bien : T2

Surface : 50 m²

Etage : 3ème sur 3 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

A louer grand appartement T2, entièrement repeint, très ensoleillé toute la journée avec double exposition, en étage élevé, situé dans une immeuble bourgeois du 8ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 50 m2, il dispose de :

- Une chambre de bonne de 7 m2 éclairée par un velux
- Un hall d'entrée
- Une cuisine américaine semi-équipée de 10 m2 ouverte sur le salon avec une porte fenêtre
- Une salle de bain totalement carrelée avec une belle baignoire d'angle
- Un WC
- Un salon de 15 m2 avec deux portes fenêtres
- Une chambre de 18 m2 avec deux portes fenêtres

Bonne isolation phonique et thermique (cinq portes fenêtres en PVC double vitrage).
Très faibles charges.

A proximités de toutes commodités (tous, commerces, pharmacie, docteur et dentiste, station de métro et école).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE

MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :

mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Autre	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

91 à 150 C 114

GES kg éqCO2/m²/an

≤ 5 A 5

PHOTOS