

REF : 74900

**Appartement - Location : 49 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 8ème arrdt • Vieille-Chapelle

**750 € / mois**



**Type de bien :** T2

*traversant, vue sur mer*

**Surface :** 49 m<sup>2</sup>

**Etage :** 4ème sur 4 avec ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Correct

**Parking :** Box simple

**Extérieur :** Loggia

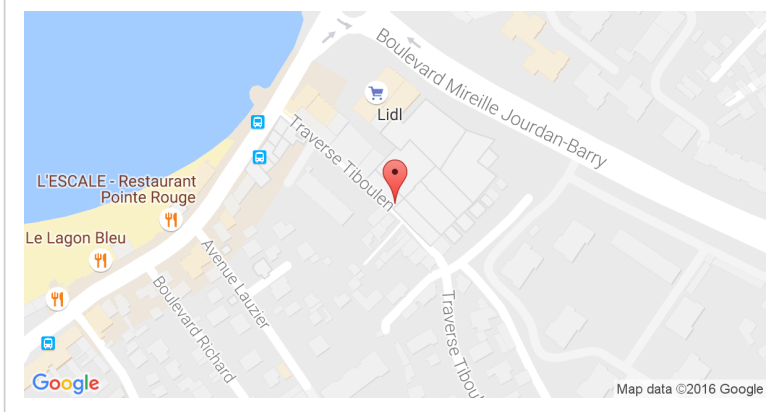
A louer appartement T2 traversant, exposé nord/sud (le soleil de 10h à 16h en hiver), avec une vue château de la cuisine et une vue sur la mer de la loggia, au 4ème et dernier étage avec ascenseur, situé dans une résidence sécurisée avec télécommande du 8ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 49 m<sup>2</sup>, il offre:

- Une cuisine
- Une loggia
- Un garage individuel fermé pour voiture et moto

A proximité de toutes commodités et à 5 minute à pied de la mer.

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

