

REF : 58372

Appartement - Location : 49 m² • 2 pièces
5ème arrdt • La Conception

750 € / mois
dont 100 € de charges



Type de bien : T2

climatisation

Surface : 49 m²

Etage : 3ème sur 6 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Loggia

A louer grand appartement T2 très fonctionnel, exposé plein sud, très lumineux, au 3ème étage avec ascenseur, situé dans un immeuble du 5ème arrondissement de Marseille.

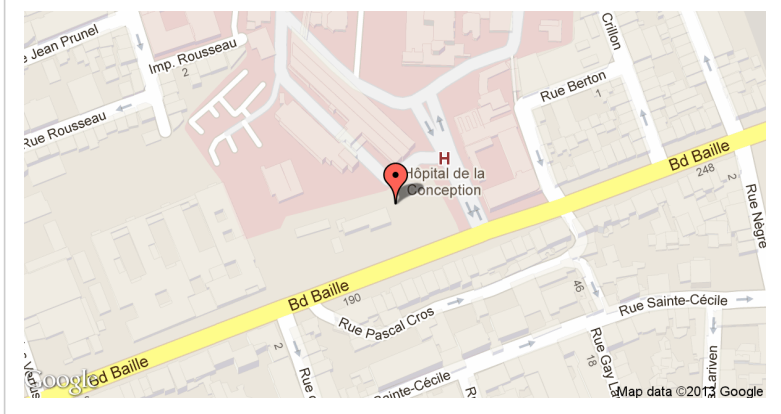
Agencé sur 49 m², il offre :

- Une grande chambre avec placard
- Un WC indépendant de la salle d'eau
- Une porte blindée
- Une climatisation réversible
- Une loggia
- Une cave
- Une place de parking sous-terrain

Immeuble des années 70, le sol vient d'être refait (carrelage et parquet dans la chambre) ainsi que la peinture.

A 5 minutes à pied du métro Baïlle et 10 minutes à pied de la Timone (Facultés et Hôpitaux).
A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO2/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

