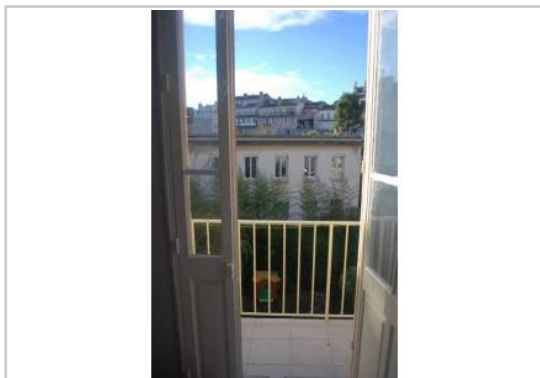


REF : 89023

**Appartement - Location : 46 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 4ème arrdt • Cinq-Avenues

**665 € / mois**



Type de bien : T2

Surface : 46 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Jardin, Balcon

*t2 de 45 m2 sans vis à vis  
Il se compose d'un grand salon, une cuisine américaine, une salle de bain avec baignoire, un wc indépendant, une chambre et un balcon donnant sur un jardin. Chauffage électrique.  
Exposition ouest, très calme.*

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

