

REF : 55038

Appartement - Location : 46 m² • 2 pièces
6ème arrdt • Castellane

709 € / mois
dont 35 € de charges



Type de bien : T2

Surface : 46 m² dont 46 m² Carrez

Etage : 1er sur 1 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

Chauffage : Radiateurs électriques
Chauffage individuel

Immeuble : De 1900 à 1948

Disponibilité : 01/08/2017

A voir absolument, à 2 pas de la Place Castellane, très bel appartement de Type 2, composé :

D'une cuisine équipée avec appareils intégrés et placards, coin bar ouverte sur le séjour,

Séjour spacieux, une chambre et sa salle d'eau,

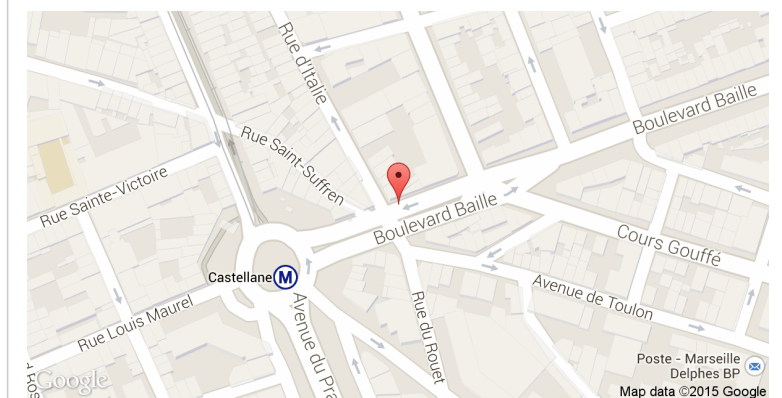
A proximité directe du Métro Castellane ou du futur tramway de la rue de Rome,

Petit immeuble avec peu de charges de copropriété,

Vous l'aurez compris, ce bien est à saisir et visiter sans tarder,

Disponible au 31/07/2017

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



PLANS



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Fenêtres

Double vitrage
 En PVC

Chauffage

Radiateurs électriques
 Chauffage individuel

Immeuble

De 1900 à 1948

Etat

Façade : Bon

Situation

Commerces à moins de 200m
 Transports à moins de 200m

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Hall d'entrée	-	2 m ²	Carrelage	-	-
Salon	-	26 m ²	Carrelage	Ouest	Rue
Cuisine US	-	5 m ²	Carrelage	-	-
Chambre	-	9 m ²	Carrelage	Ouest	Rue
SdEau	-	3 m ²	Carrelage	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

> 450



451

GES kg éqCO₂/m²/an

> 80



81

PHOTOS

