

REF : 70794

**Appartement - Location : 45 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 7ème arrdt • Saint-Lambert

**650 € / mois**



**Type de bien :** T2

traversant

**Surface :** 45 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 2 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

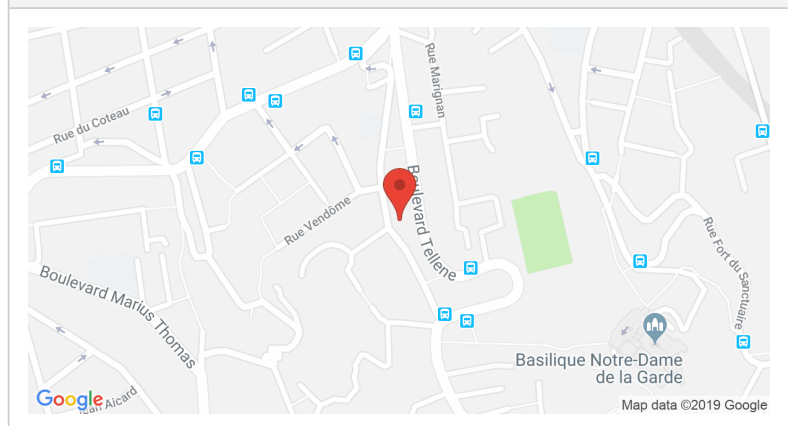
**Etat du bien :** Neuf

**Parking :** Box simple

**Extérieur :** Terrasse

Au 1er étage avec vue sur jardin, sans ascenseur dans un immeuble récent sur le quartier d'Endoume, appartement meublé de type 2 composé d'une entrée s'ouvrant sur une cuisine/ salle à manger entièrement équipée, vue dégagée et d'une chambre avec sa terrasse sur jardins, d'une salle de bain avec WC. Appartement très agréable, ensoleillé situé dans quartier agréable et calme. Les charges comprennent les OM. Possibilité de garage pour 100 euros supplémentaire. Loyer de 620 euros + 30 euros de charges Disponible.

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



#### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

#### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

Chauffage

**DESCRIPTIF DÉTAILLÉ**

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**DIAGNOSTICS**

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
≤ à 50	<b>A</b> 15	≤ 5	<b>A</b> 5

**PHOTOS**

