

REF : 19929

**Appartement - Location : 44 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
7ème arrdt • Saint-Victor • 5 Rue d'Endoume

**675 € / mois**



**Type de bien :** T2

*vue sur mer*

**Surface :** 44 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 3 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Rénové

**Chauffage :** Radiateurs électriques  
Chauffage individuel

Immeuble : Avant 1900

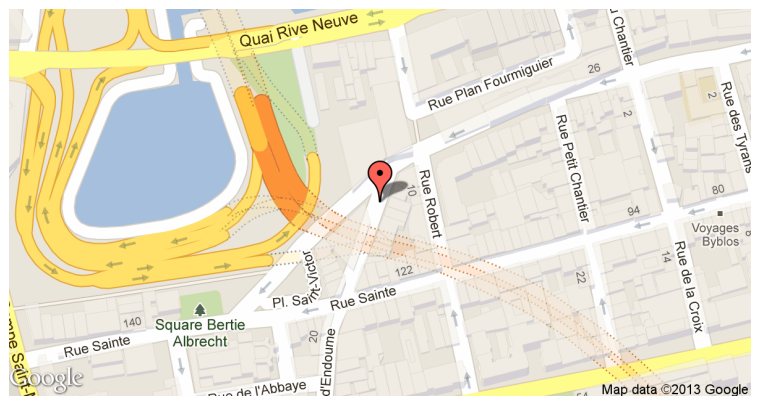
Disponibilité : Immédiate

*Coeur Saint-Victor / Endoume: loue grand T2 de 42 m<sup>2</sup>, au 1er étage d'un immeuble marseillais. Vue plongeante sur le Vieux Port et les forts, clair et lumineux.*

*Appartement rénové et repeint à neuf, parquet contemporain. Cuisine US équipée ouverte sur salon pièce à vivre. Chambre séparée, salle de douche refaite avec carrelage neuf, WC. Doubles-vitrages PVC neufs, électricité neuve. Rénovation de qualité.*

*Appartement fonctionnel, clair et lumineux. Loyer: 675€ par mois, Charges 30€*

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



#### MES NOTES PERSONNELLES :

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

#### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

**Fenêtres**

Double vitrage  
 En PVC

**Chauffage**

Radiateurs électriques  
 Chauffage individuel

**Immeuble**

Avant 1900  
 Construction en pierre

**Etat**

Façade : Bon  
 Toiture : Bon

**Situation**

Commerces à moins de 200m  
 Transports à moins de 200m

**DESCRIPTIF DÉTAILLÉ**

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Salon	-	29 m <sup>2</sup>	Parquet	Sud-ouest	Rue
Cuisine	-	12 m <sup>2</sup>	Parquet	Sud-ouest	Rue
Chambre	-	6 m <sup>2</sup>	Carrelage	-	Cour
Hall d'entrée	-	-	Parquet	-	-
-	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**DIAGNOSTICS**



**PHOTOS**

