

REF : 87299

Appartement - Location : 44 m² • 2 pièces
Marseille • 4ème arrdt • Cinq-Avenues

625 € / mois
dont 30 € de charges



Type de bien : T2

Surface : 44 m²

Etage : 1er sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Grand T2 lumineux avec le charme de l'ancien et rénové, donnant sur jardins.

Quartier Sébastopol, marché sur la place, proche de toutes commodités et fac de médecine. Quartier animé des bars et restaurants du Cours Julien à 1/4 d'heure à pied.

Très bien desservi : métro 1, tram 1 - 2, bus, accès rapide à la gare, point vélo et Citiz Auto Partage.

Cuisine marseillaise avec nombreux placards, salon, chambre, salle de bains (douche, lavabo, radiateur-porte-serviettes, très grand placard), wc séparés, hall d'entrée avec grand placard. Repeint, double vitrage, électricité de 2018, radiateurs électriques, tomettes au sol, hauts plafonds.

Libre. English spoken.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
231 à 330		E	273	11 à 20	C 15

PHOTOS

