

REF : 62286

**Appartement - Location : 43 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
1er arrdt • Le Chapitre

**575 € / mois**  
dont 50 € de charges



Type de bien : T2

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Etage : 4ème sur 5 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Balcon

*Direct Propriétaire & Sans frais d'Agence : Secteur St Charles, très joli T2 entièrement rénové au 4ème étage sans ascenseur - 43m<sup>2</sup>. Il se compose d'un hall d'entrée avec placard, un séjour avec cuisine ouverte (plaques et réfrigérateur), une chambre, salle de bain avec wc. Fenêtres PVC, parquet, lumineux. Balcon sur séjour et chambre. A voir absolument !*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

Chauffage

**DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ**

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**DIAGNOSTICS**

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
151 à 230	<b>D</b>	230	11 à 20
			<b>C</b>
			11

**PHOTOS**

