

REF : 36124

**Appartement - Location : 42 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 7ème arrdt • Saint-Victor  
5 Rue d'Endoume

**500 € / mois**  
dont 20 € de charges



Type de bien : T2

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 3 sans ascenseur

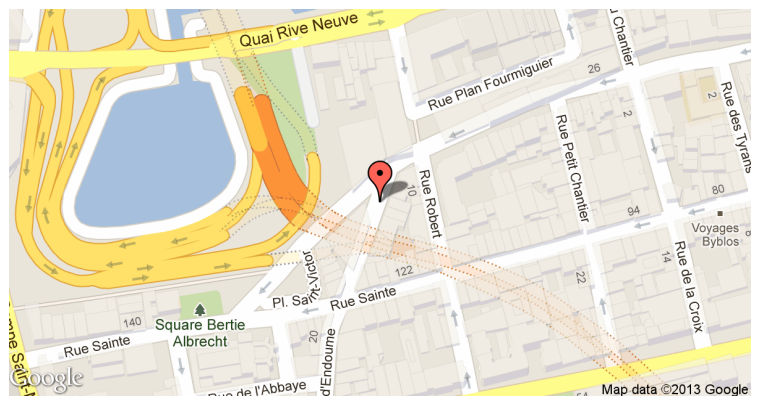
Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

T2 rénové de 40 m<sup>2</sup> (Loi Carrez), à côté Vieux-Port dans immeuble ancien en bon état.  
2ème étage côté cour : grande chambre séparée, grand salon, cuisine séparée, salle de douche à l'italienne, avec WC. Très bon état, beaux volumes T2.  
Possibilité de location d'une place de parking à proximité immédiate.  
Loyer mensuel: 480€ + 20€ de charges

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
-	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m²/an	
151 à 230	<b>D</b>	200	36 à 55	<b>E</b>	40

## PHOTOS

