

REF : 73832

**Appartement - Location : 40 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
6ème arrdt • Préfecture

**770 € / mois**



Type de bien : T2

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Jardin, Terrasse

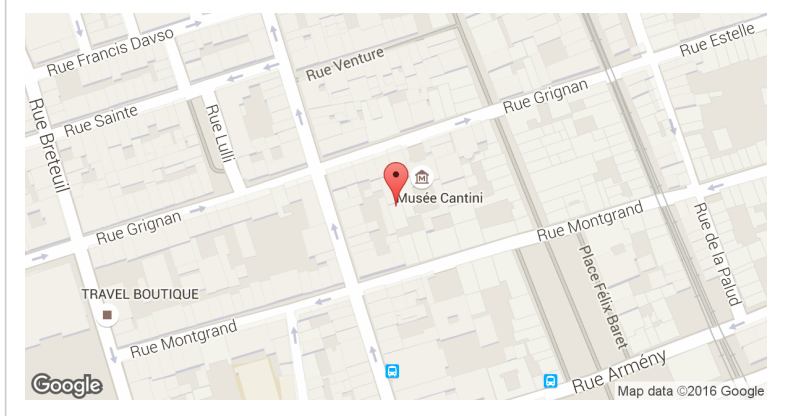
A louer superbe appartement exposé plein sud, atypique, avec beaucoup de charme, situé dans le 1er arrondissement de Marseille.

Agencé sur 40 m<sup>2</sup>, il offre :

- Une terrasse/balcon
- Des poutres
- Du carrelage authentique en terre cuite
- Un jardin

A proximité de toutes commodités.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m²/an

≤ 5

A

## PHOTOS

