

REF : 51977

**Appartement - Location : 40 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
6ème arrdt • Préfecture

**550 € / mois**



**Type de bien :** T2

**Surface :** 40 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 4 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Bon

A louer appartement T2 en bon état, exposé est, au 1er étage sans ascenseur, situé dans le 6ème arrondissement de Marseille.

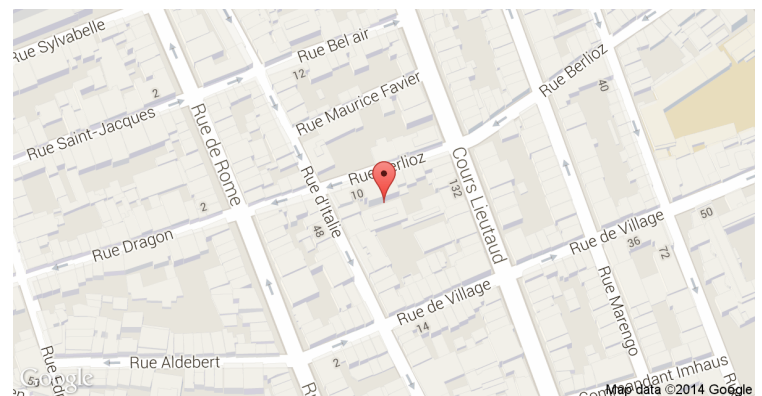
Agencé sur 40 m<sup>2</sup>, il dispose de :

- Un hall d'entrée
- Un séjour au calme
- Une chambre
- Une cuisine américaine équipée d'une plaque de cuisson vitro céramique, un placard et lave-linge
- Une salle de bain avec WC
- Double vitrage
- Un chauffage électrique

Taxe d'ordure ménagère inclus dans les charges.

A proximité de Castellane et toutes commodités.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO <sub>2</sub> /m²/an
> 450	<b>G</b>	451	> 80
			<b>G</b>
			81

## PHOTOS

