

REF : 53694

**Appartement - Location : 40 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
4ème arrdt • Chutes-Lavie

**700 € / mois**



Type de bien : T2

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Etage : Rdc sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Neuf

Extérieur : Terrasse, Piscine

Saint-Just, avenue Chutes Lavie, face au dôme.

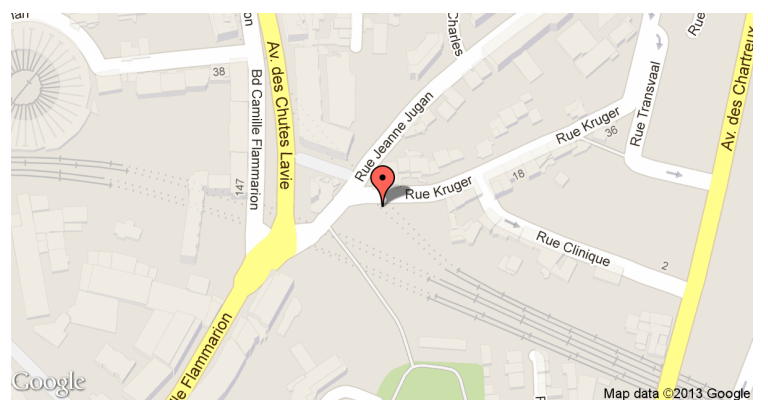
Résidence récente (décembre 2014), sécurisée par digicode.  
Piscine dans la résidence.

En rez-de-chaussée, T2 meublé de 40 m<sup>2</sup> : cuisine ouverte sur séjour donnant sur terrasse, chambre, salle d'eau avec wc.  
Chauffage électrique BBC.  
Place de parking.

Proche toutes commodités.

700 €/mois provisions charges comprises.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m²/an

≤ 5

A

## PHOTOS

