

REF : 85773

**Appartement - Location : 40 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
12ème arrdt • Montolivet

**720 € / mois**  
dont 60 € de charges



Type de bien : T2

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Box simple

Extérieur : Terrasse

Particulier loue T2 - 40 m<sup>2</sup> dans Résidence de standing fermée au calme - proche Parc de la Moline . Hall -SdB - wc séparé - chambre avec penderie et séjour coin cuisine donnant accès à une terrasse de 8m<sup>2</sup> . Fenêtres à double vitrage - chauffage électrique + Box fermé en sous sol.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

