

REF : 85175

**Appartement - Location : 38 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 8ème arrdt • Bonneveine

**760 € / mois**



**Type de bien :** T2

**Surface :** 38 m<sup>2</sup>

**Etage :** 3ème sur 5 avec ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Neuf

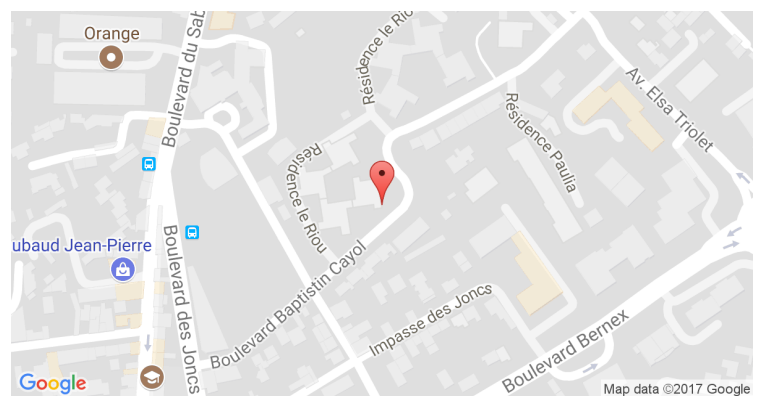
**Parking :** Box simple

**Extérieur :** Terrasse

*Lumineux T2 neuf au 3ème étage avec ascenseur, box fermé en sous sol.*

*Prestation de qualité: vidéophone, volets électriques, grande terrasse de plus de 10m<sup>2</sup>, 1 chambre de 12,8m<sup>2</sup> entièrement carrelé, salle de bain équipée avec meuble de rangement, placards et avec sèche serviette. Cuisine ouverte sur le séjour avec plaque de cuisson, réfrigérateur.  
Appartement disponible le 18/12/17.*

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

|          | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|----------|------|--------|-----|-------|-----|
| Terrasse | -    | -      | -   | -     | -   |

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

|            |             |     |            |                |    |
|------------|-------------|-----|------------|----------------|----|
| <b>DPE</b> | kWhEP/m²/an |     | <b>GES</b> | kg éqCO2/m²/an |    |
| > 450      | <b>G</b>    | 451 | > 80       | <b>G</b>       | 81 |

## PHOTOS

