

REF : 65973

**Appartement - Location : 36 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
8ème arrdt • Montredon

**720 € / mois**  
dont 70 € de charges



**Type de bien :** T2

*vue sur mer*

**Surface :** 36 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 4 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

Extérieur : Balcon

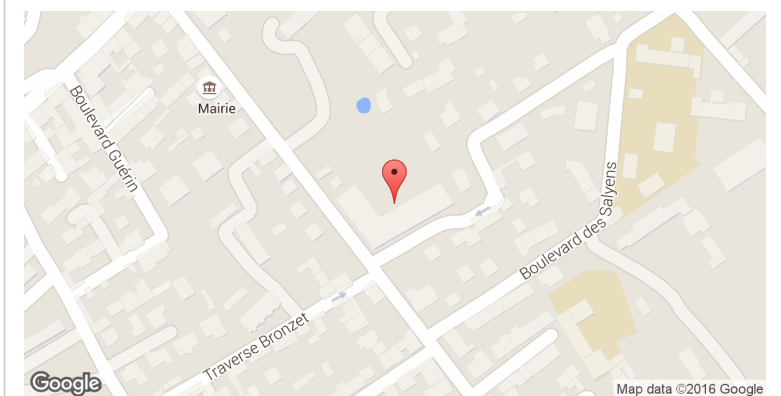
*A louer bel appartement T2 lumineux, refait à neuf, entre mer et colline, situé dans une copropriété calme du 8ème arrondissement de Marseille.*

Agencé sur 36 m<sup>2</sup>, il offre :

- Un séjour avec cuisine équipée
- Une chambre
- Une salle de bain
- Un WC séparé
- Un balcon
- Du double vitrage
- Une cave disponible

*A 2 min à pied de la mer et de la campagne Pastré.  
Proche arrêt de bus 19 et toutes commodités.*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



## MES NOTES PERSONNELLES :

## NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m²/an

≤ 5

A

## PHOTOS

