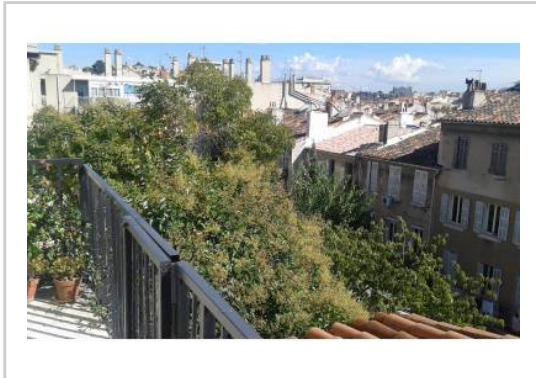


REF : 62727

Appartement - Location : 36 m² • 2 pièces
1er arrdt • Longchamp

580 € / mois
dont 30 € de charges



Type de bien : T2

traversant

Surface : 36 m²

Etage : 1er sur 2 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Balcon

Particulier loue T2 36.5 m² + cave avec un balcon et magnifique vue Notre Dame et jardins.

Traversant, premier étage, salon, la chambre plein sud ensoleillé jusqu'à 14 h.

Cuisine coté Nord, séparée et carrelée entièrement.

Chaudière à gaz, radiateurs dans chaque pièce alimentés par la chaudière.

A noter qu'il n'y a pas besoin de les allumer tout le temps du fait que l'appartement est très bien isolé.

La SDB est équipée d'une baignoire, carrelée entièrement.

Le WC est séparé, mosaïqué entièrement.

Une grande cave individuelle avec une porte en fer au sous sol.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an	
151 à 230	D	218	36 à 55	
			E	51

PHOTOS

