

REF : 38229

**Appartement - Location : 36 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
3ème arrdt • Belle-de-Mai

**520 € / mois**



**Type de bien :** T2

**Surface :** 36 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 4 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Correct

*Loue appartement T2 de 36 m2 au 1er étage d'une copropriété située au cœur de la Belle de Mai, dans le 3e arrondissement de Marseille.*

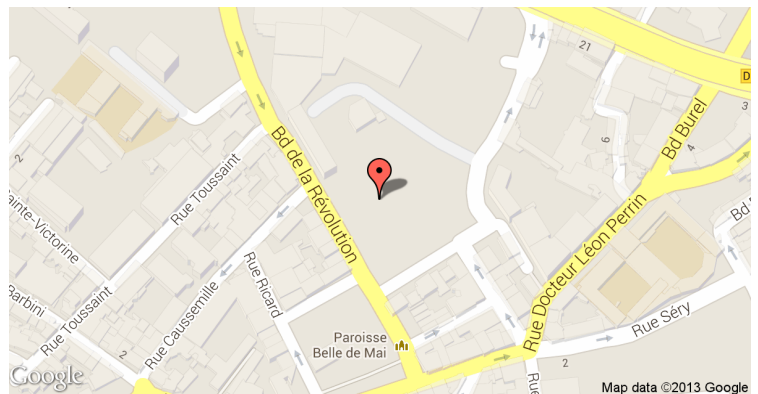
*Appartement côté cour, calme, lumineux et équipé d'un chauffage individuel électrique.*

*Partie commune refaite à neuf.*

*Le loyer comprend les charges.*

*Proche de toutes commodités.*

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5

A

## PHOTOS

