

REF : 86522

Appartement - Location : 35 m² • 2 pièces
7ème arrdt • Le Roucas-Blanc

545 € / mois
dont 25 € de charges



Type de bien : T2

Surface : 35 m²

Etage : 1er sur 2 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

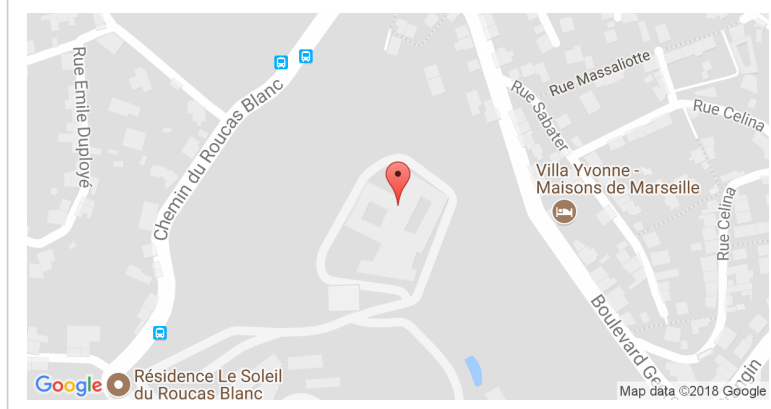
Extérieur : Balcon

Au 1er étage d'une maison de deux étages, l'appartement comprend une cuisine, un balcon, une grande pièce (qui servira de salon ou de chambre) et une chambrette de 5 m². Celle-ci pourra accueillir un lit en 90 ou 120 cm de large, ou fera office de dressing. Chaque pièce comporte une ou plusieurs fenêtres.

La pièce principale a deux grands placards, dont une penderie. La cuisine a deux placards, un grand évier en céramique et des étagères, mais n'est pas équipée en électroménager. Dans la salle de bain, il y a une baignoire sabot, un lavabo, un WC et un radiateur sèche-serviettes.

L'appartement vient d'être repeint. Le chauffage est électrique. Le stationnement est possible et gratuit dans la rue, côté pinède. Transports en commun : le bus 73 passe devant la maison et l'arrêt le plus proche est à 50 mètres; le 55 passe un peu plus loin, au chemin du Roucas Blanc, et la station de métro la plus proche est «Périer», sur la ligne 2.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

