

REF : 37432

**Appartement - Location : 31 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
1er arrdt • Noailles • 60 Rue d'Aubagne

**465 € / mois**  
dont 45 € de charges



Type de bien : T2

Surface : 31 m<sup>2</sup>

Etage : 3ème sur 5 sans ascenseur

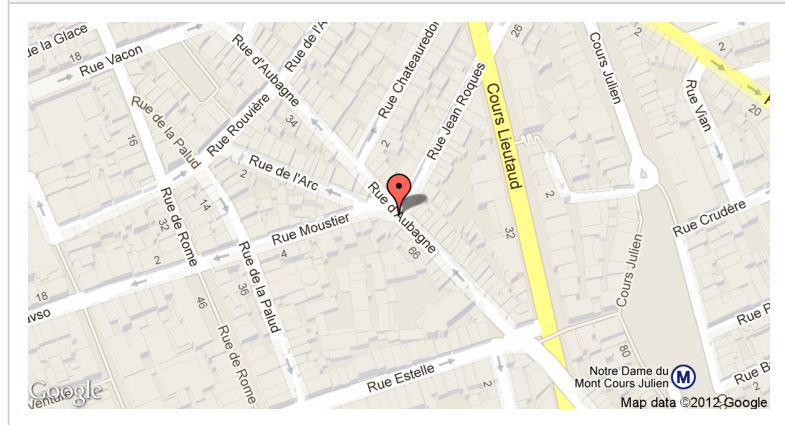
Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

Propriétaire loue: au 3ème étage sans ascenseur d'un immeuble ancien marseillais, T2 de 31m<sup>2</sup> sur rue -hall d'entrée - séjour - chambre - cuisine équipée (plaque - frigo) - salle d'eau avec wc - fenêtres PVC - chauffage électrique - lumineux et calme.  
A voir !  
Visite sur rendez-vous

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
-	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
231 à 330	<b>E</b>	323	11 à 20	<b>C</b>	18

## PHOTOS

